

ОТЧЕТ

на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома за 2018 год
по адресу: г. Вологда, ул. Некрасова, д.47

Год постройки дома:	1962	Кол-во подъездов: 4
Кол-во этажей:	5	Общая площадь дома: 3162,9

ТАРИФ руб./м2 **19,41**

1. ООО "УК "ЖилКомСтрой" за отчетный период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г. начислено и собрано по статьям:

Задолженность на начало отчетного периода (на 01.01.2018 г.)	155 944,07
---	-------------------

Виды платежей	Начислено	Оплата
Содержание и ремонт жилья	736 668,39	728 116,01
Вода (Содержание общего имущества)	2 656,60	7 157,72
Электроснабжение (Содержание общего имущества)	28 465,18	31 181,39
Домофон	16 320,00	21 049,07
ВСЕГО	784 110,17	787 504,19

Задолженность на конец отчетного периода (на 31.12.2018 г.)	152 550,05
--	-------------------

1. Уборка придомовой территории	94 887,00
в т.ч.	
песчано-соляная смесь	500,00
механизированная уборка снега	0,00
2. Уборка мест общего пользования	68 907,80
3. Содержание аварийно-диспетчерской службы	37 954,80
4. Содержание и ремонт оборудования, систем инженерно-технического обеспечения	130 564,51
5. Содержание внутридомовых сетей газоснабжения	9 488,70
6. Содержание вентканалов и дымоходов	11 386,44
7. Расходы по управлению общим имуществом	104 306,00
8. Содержание конструктивных элементов здания и помещений, входящих в состав общего имущества	32 261,58
9. Расходы по ведению расчетов за жилищно-коммунальные услуги, расчету льгот, услуги "паспортного стола"	101 813,74
10. Содержание и текущий ремонт внутридомовых электрических сетей	20 495,59
11. Обслуживание домофона	16 320,00
13. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	3 795,48
14. Расходы по вывозу и утилизации бытовых отходов	68 341,24
15. Текущий ремонт	2 063,36
17. Электроснабжение (Содержание общего имущества)	55 165,32
18. Вода (Содержание общего имущества)	2 656,60
ИТОГО:	760 408,16

Поступило заявок 50

Директор

О.Е.Куницын