

ОТЧЕТ
на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома за 2018 год
по адресу: г. Вологда, ул. Герцена, д.70

Год постройки дома:	1974	Кол-во подъездов:	1
Кол-во этажей:	9	Общая площадь дома:	3456.0

ТАРИФ руб./м2 **19,5**

1. ООО "УК "ЖилКомСтрой" за отчетный период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г. начислено и собрано по статьям:

Задолженность на начало отчетного периода (на 01.01.2018 г.)	186 239,76
---	-------------------

Виды платежей	Начислено	Оплата
Содержание и ремонт жилья	806 533,06	822 298,60
Вода (Содержание общего имущества)	6 220,79	7 943,72
Электроснабжение (Содержание общего имущества)	21 566,28	23 321,20
Электроснабжение	254 716,65	241 773,74
ВСЕГО	1 089 036,78	1 095 337,26

Задолженность на конец отчетного периода (на 31.12.2018 г.)	179 939,28
--	-------------------

1. Содержание придомовой территории	89 244,38
в т.ч.	
песчано-соляная смесь	500,00
механизированная уборка снега	0,00
2. Содержание мест общего пользования	56 300,00
3. Содержание аварийно-диспетчерской службы	40 862,40
4. Содержание и ремонт оборудования, систем инженерно-технического обеспечения	147 440,20
5. Содержание внутридомовых сетей газоснабжения	13 560,00
6. Содержание вентканалов и дымоходов	18 600,00
7. Расходы по управлению общим имуществом	135 410,30
8. Содержание конструктивных элементов здания	10 430,20
10. Содержание и текущий ремонт внутридомовых электрических сетей	11 830,00
11. Обслуживание домофона	12 441,60
12. Обслуживание лифта	95 430,10
13. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	4 210,00
14. Расходы по вывозу и утилизации бытовых отходов	98 703,36
15. Текущий ремонт	110 255,15
ИТОГО:	844 717,69

Поступило заявок 78

Директор

О.Е.Куницын