

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2018 г.

	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
			31	12	2018
Организация Общество с ограниченной ответственностью "УК "ЖилКомСтрой"		по ОКПО	02549799		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3525376785		
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе		по ОКВЭД	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 160000, Вологодская обл, Вологда г, М.Ульяновой ул, д. № 47, оф. 1					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 066	928	166
	в том числе:				
	авансы выданные поставщикам		25	16	-
	дебиторская задолженность покупателей		1 021	912	-
	переплата по бюджету		20	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4	4	4
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	76	14	152
	Прочие оборотные активы	1260	59	50	57
	Итого по разделу II	1200	1 209	996	379
	БАЛАНС	1600	1 209	996	379

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(176)	112	(365)
	Итого по разделу III	1300	(166)	122	(355)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	117
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	117
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 225	724	467
	в том числе:				
	задолженность перед поставщиками		1 219	697	-
	задолженность перед бюджетом		6	23	-
	авансы полученные		-	4	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	150	150	150
	Итого по разделу V	1500	1 375	874	617
	БАЛАНС	1700	1 209	996	379

Руководитель _____
(подпись)

Куницын Олег Евгеньевич
(расшифровка подписи)

16 августа 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2018 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2018
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "УК "ЖилКомСтрой"	ИНН	02549799		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	3525376785		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКЕИ	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	12 305	9 747
	Себестоимость продаж	2120	(12 513)	(8 902)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(208)	845
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(487)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(208)	358
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	5 993	4 197
	Прочие расходы	2350	(6 073)	(4 026)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(288)	529
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(52)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(288)	477

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(288)	477
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Куницын Олег Евгеньевич
(расшифровка подписи)

16 августа 2019 г.