

ОТЧЕТ

на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома на 2019 год
по адресу: г. Вологда, ул. Окружное шоссе, д.32

Год постройки дома:	2017	Кол-во подъездов:	3
Кол-во этажей:	12	Общая площадь дома:	12134.5

ТАРИФ руб./м2 **20.5**

1. ООО "УК "ЖилКомСтрой" за отчетный период с 01.04.2019 г. по 31.12.2019 г. начислено и собрано по статьям:

Задолженность на начало отчетного периода (на 01.01.2019)			346844.2
Виды платежей	Начислено	Оплата	Задолженность на 31.12.2017 г.
Содержание и ремонт жилья	1 856 707.26	1 483 382.92	373 324.34
Вода (Содержание общего имущества)	33 530.65	28 169.17	5 361.48
Электроснабжение (Содержание общего имущества)	80 932.19	64 880.48	16 051.71
Подогрев ГВС (ТЭС)	332 330.70	380 138.59	-47 807.89
Теплоснабжение	1 763 041.10	1 222 689.59	540 351.51
Обращение с ТКО	83 713.28	80 120.42	3 592.86
ВСЕГО	4 150 255.18	3 179 260.75	890 874.01
Задолженность на конец отчетного периода (на 31.12.2019 г.)			1 317 838.63

1. Уборка придомовой территории	226519.31
в т.ч.	
песчано-соляная смесь	1830.00
механизированная уборка снега	17102.50
2. Уборка мест общего пользования	184740.38
3. Содержание аварийно-диспетчерской службы	98856.50
4. Содержание систем водоснабжения и водоотведения	100395.00
5. Содержание системы отопления	109125.00
6. Содержание конструктивных элементов здания	27269.10
7. Содержание и текущий ремонт внутридомовых электрических сетей	22132.80
8. Содержание вентканалов и дымоходов	21073.80
9. Обслуживание домофона	50520.00
10. Обслуживание лифта	285600.00
11. Расходы на управление общим имуществом	326474.31
12. Текущий ремонт, в т.ч.	116849.65
13. Вода (Содержание общего имущества)	33530.65
14. Электроснабжение (Содержание общего имущества)	191723.84
ИТОГО:	1761279.69

Поступило заявок 186

Остаток от поступивших денежных средств (дефицит (-), профицит (+)) по статье содержание и текущий ремонт на 01.01.2019 г. составляет: 65252.82 руб.
За отчетный период поступило т населения на содержани и текущий ремонт: 1576432.57 руб.
Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту за отчетный период: 1761279.69 руб.
Остаток от поступивших денежных средств (дефицит (-), профицит (+)) по статье содержание и текущий ремонт на 31.12.2019 г. составляет: -119594.3 руб.