

ОТЧЕТ

на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома на 2017 год
по адресу: г. Вологда, ул. Некрасова, д.47

Год постройки дома:	1962	Кол-во подъездов:	4
Кол-во этажей:	5	Общая площадь дома:	3162.9

ТАРИФ руб./м2 **19.41**

1. ООО "УК "ЖилКомСтрой" за отчетный период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г. начислено и собрано по статьям:

Задолженность на начало отчетного периода (на 01.01.2017 г.)	71 888.58
---	------------------

Виды платежей	Начислено	Оплата
Содержание и ремонт жилья	736 703.52	660 030.37
Вода (Содержание общего имущества)	2 625.04	2 285.12
Электроснабжение (Содержание общего имущества)	25 366.34	20 679.86
Домофон	4 080.00	2 024.06
Доп.услуги	9 418.00	9 118.00
ВСЕГО	778 192.90	694 137.41

Задолженность на конец отчетного периода (на 31.12.2017 г.)	155 944.07
--	-------------------

1. Уборка придомовой территории	122 399.99
в т.ч.	
песчано-соляная смесь	500.00
механизированная уборка снега	0.00
2. Уборка мест общего пользования	61 064.66
3. Содержание аварийно-диспетчерской службы	38 140.02
4. Содержание и ремонт оборудования, систем инженерно-технического обеспечения	91 091.52
5. Содержание внутридомовых сетей газоснабжения	9 488.70
6. Содержание вентканалов и дымоходов	11 386.44
7. Расходы по управлению общим имуществом	110 506.40
8. Содержание конструктивных элементов здания и помещений, входящих в состав общего имущества	7 597.60
9. Расходы по ведению расчетов за жилищно-коммунальные услуги, расчету льгот, услуги "паспортного стола"	93 362.09
10. Содержание и текущий ремонт внутридомовых электрических сетей	9 697.00
11. Обслуживание домофона	0.00
12. Обслуживание лифта	0.00
13. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	3 795.48
14. Расходы по вывозу и утилизации бытовых отходов	65 282.25
15. Текущий ремонт	49 317.64
ИТОГО:	673 129.79

Поступило заявок 94

Директор

О.Е.Куницын