

УТВЕРЖДАЮ:  
Директор ООО "УК "ЖилКомСтрой"

\_\_\_\_\_ О.Е. Куницын  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2021 г.

### ОТЧЕТ

на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома за 2020 год  
по адресу: г. Вологда, ул. Добролюбова, д. 39

Год постройки дома:  
Кол-во этажей:

2

Кол-во подъездов: 2  
Общая площадь дома: 719.2

**ТАРИФ руб./м2**

**18.09**

1. ООО "УК "ЖилКомСтрой" за отчетный период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. начислено и собрано по статьям:

Задолженность на начало отчетного периода (на 01.01.2020 г.)		0.00
Виды платежей	Начислено	Оплата
<b>1. Содержание</b>		
Содержание и ремонт жилья	90 741.70	57 793.22
Вода (Содержание общего имущества)	0.00	0.00
Водоотведение (Содержание общего имущества)	0.00	0.00
Электроснабжение (Содержание общего имущества)	0.00	0.00
<b>Всего по 1 п.</b>	<b>90 741.70</b>	<b>57 793.22</b>
<b>2. Коммунальные ресурсы</b>		
Отопление (Содержание общего имущества)	0.00	0.00
Отопление	0.00	0.00
Обращение с ТКО	0.00	0.00
<b>Всего по 2 п.</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>ВСЕГО</b>	<b>90 741.70</b>	<b>57 793.22</b>
<b>Задолженность на конец отчетного периода (на 31.12.2020 г.)</b>		<b>32 948.48</b>

1. Санитарное содержание мест общего пользования	10 500.00
2. Содержание придомовой территории	10500
3. Уборка снега трактором и вывоз снега	0.00
4. Скашивание травы на газонах придомовой территории	3 360.00
5. Замки, ключи, лопаты, веники, ведра, моющие средства	1 370.00
6. Песчано-оляная смесь	400.00
7. Техническое обслуживание электрических сетей	1 395.60
8. Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 409.80
9. Периодическая проверка тяги вент. Каналов	2 312.00
10. Содержание систем водоснабжения и водоотведения ( в т.ч. Технический осмотр инженерных сетей, коммуникаций, тепловых пунктов, насосного оборудования, прочистка канализации, фильтров)	6 544.72
11. Содержание систем отопления ( в т.ч. Промывка теплообменника, гидравлические испытания системы отопления, опрессовка, обслуживание терморегулятора с электронным блоком управления, регулировка систем отопления и ГВС)	12 945.60
12. Технический осмотр здания, консультации, заявочный ремонт (Исполнено 13 заявок)	1 258.60
13. Управление	17 620.40

14. Аварийно-диспетчерское обслуживание, ликвидация аварий внутридомовых сетей и оборудования	5 034.40
15. Техническое обслуживание домофонов	2 240.00
Работы по текущему ремонту:	
Установка досок объявление - 2 шт., Установка информационных досок в подъезде - 2 шт.	2 800.00
Заделка стыков вентканалов и кровли на крыше дома	6 700.91
Установка уличных урн для мусора	2 825.07
Ремонт фасада у входной группы	4 800.00
Замена почтовых ящиков	4 872.98
Ремонт электрических сетей (14 кв. - 08.2020)	558.46
<b>ИТОГО:</b>	<b>99 448.54</b>

Остаток от поступивших денежных средств (дефицит (-), профицит (+)) по статье содержание и текущий ремонт на 01.06.2020 г. составляет: 0.00 руб.
--

За отчетный период поступило от населения на содержание и текущий ремонт: 57 793.22 руб.
--

Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту за отчетный период: 99 448.54 руб.
---

Остаток от поступивших денежных средств (дефицит (-), профицит (+)) по статье содержание и текущий ремонт на 31.12.2020 г. составляет: - 41 655.32 руб.
---