

УТВЕРЖДАЮ:  
Директор ООО "УК "ЖилКомСтрой"

\_\_\_\_\_ О.Е. Куницын  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2021 г.

### ОТЧЕТ

на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома за 2020 - 2021 год  
по адресу: г. Вологда, ул. Маяковского, д. 4

Год постройки дома: 1940 Кол-во подъездов: \_\_\_\_\_  
Кол-во этажей: 2 Общая площадь дома: 307.3

**ТАРИФ руб./м2 19.41**

1. ООО "УК "ЖилКомСтрой" за отчетный период с 01.01.2020 г. по 01.03.2021 г. начислено и собрано по статьям:

Задолженность на начало отчетного периода (на 01.01.2020 г.)		5 964.69
Виды платежей	Начислено	Оплата
<b>1. Содержание</b>		
Содержание и ремонт жилья	83 505.66	83 141.34
<b>ВСЕГО</b>	<b>83 505.66</b>	<b>83 141.34</b>
Задолженность на конец отчетного периода (на 28.02.2021 г.)		6 329.01

1. Содержание придомовой территории (уборка контейнерной площадки)	1500
2. Техническое обслуживание систем газоснабжения	2 237.14
3. Содержание систем водоснабжения и водоотведения ( в т.ч. Технический осмотр инженерных сетей, коммуникаций, тепловых пунктов, насосного оборудования, прочистка канализации, фильтров)	10 755.50
4. Содержание систем отопления ( в т.ч. Промывка теплообменника, гидравлические испытания системы отопления, опрессовка, обслуживание терморегулятора с электронным блоком управления, регулировка систем отопления и ГВС)	15 272.81
5. Технический осмотр здания, консультации, заявочный ремонт (Исполнено 4 заявок)	2 151.10
6. Управление	15 057.70
7. Аварийно-диспетчерское обслуживание, ликвидация аварий внутридомовых сетей и оборудования	4 302.20
8. Дератизация и дезинсекция	860.44

Работы по текущему ремонту:

Ремонт сетей горячего водоснабжения (10.2020)	11 078.90
Очистка кровли от снега и наледи	5 300.00

**ИТОГО: 68 515.79**

Остаток от поступивших денежных средств (дефицит (-), профицит (+)) по статье содержание и текущий ремонт на 05.10.2020 г. составляет: -5 493.62 руб.

За отчетный период поступило от населения на содержание и текущий ремонт: 83 141.34 руб.

Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту за отчетный период: 68 515.79 руб.

Остаток от поступивших денежных средств (дефицит (-), профицит (+)) по статье содержание и текущий ремонт на 28.02.2021 г. составляет: 9131.93 руб.