

УТВЕРЖДАЮ:  
Директор ООО "УК "ЖилКомСтрой"

\_\_\_\_\_ О.Е. Куницын  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2023 г.

### ОТЧЕТ

на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома за 2022 год  
по адресу: г. Вологда, ул. Чернышевского, д. 115

Год постройки дома: 2021 Кол-во подъездов: 2  
Кол-во этажей: 2 Общая площадь дома: 880,78

**ТАРИФ руб./м2**

**35**

1. ООО "УК "ЖилКомСтрой" за отчетный период с 22.12.2022 г. по 31.12.2022 г. начислено и собрано по статьям:

Задолженность на начало отчетного периода (на 01.01.2022 г.)		64 582,87
Виды платежей	Начислено	Оплата
<b>1. Содержание</b>		
Содержание и ремонт жилья	9 944,30	0,00
Домофон	83,85	0,00
<b>Всего по 1 п.</b>	<b>10 028,15</b>	<b>0,00</b>
<b>ВСЕГО</b>	<b>10 028,15</b>	<b>0,00</b>
Задолженность на конец отчетного периода (на 31.12.2022 г.)		74 611,02

1. Санитарное содержание мест общего пользования	289,20
2. Содержание придомовой территории	0,00
3. Уборка снега трактором и вывоз снега	1 900,00
4. Скашивание травы на газонах придомовой территории	0,00
5. Замки, ключи, лопаты, веники, ведра, моющие средства	0,00
6. Песчано-соляная смесь	0,00
7. Техническое обслуживание электрических сетей	0,00
8. Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	153,43
9. Техническое обслуживание лифтов, страхование и оценка соответствия лифтов	0,00
10. Периодическая проверка тяги вент. каналов	0,00
11. Содержание систем водоснабжения и водоотведения ( в т.ч. Технический осмотр инженерных сетей, коммуникаций, тепловых пунктов, насосного оборудования, прочистка канализации, фильтров)	460,28
12. Содержание систем отопления ( в т.ч. Промывка теплообменника, гидравлические испытания системы отопления, опрессовка, обслуживание терморегулятора с электронным блоком управления, регулировка систем отопления и ГВС).	588,13
13. Технический осмотр здания, консультации, заявочный ремонт (Исполнено 0 заявок)	1 000,00
14. Управление	2 045,68
15. Аварийно-диспетчерское обслуживание, ликвидация аварий внутридомовых сетей и оборудования	255,71
16. Техническое обслуживание домофона	83,85
Работы по текущему ремонту:	
Очистка кровли от снега и наледи	13 800,00

**ИТОГО:**

**20 576,28**

Остаток от поступивших денежных средств (дефицит (-), профицит (+)) по статье содержание и текущий ремонт на 22.12.2022 г. составляет: 0,00 руб.
--

За отчетный период поступило от населения на содержани и текущий ремонт: 0,00 руб.
--

Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту за отчетный период: 20 576,28 руб.
---

Остаток от поступивших денежных средств (дефицит (-), профицит (+)) по статье содержание и текущий ремонт на 31.12.2022 г. составляет: -22 576,28 руб.
--